



images: Dom Smaz - 1177

SURELEVATION AV. EUGENE-RAMBERT A LAUSANNE

Implanté sur un terrain en forte pente en bordure des voies CFF, cet immeuble de huit étages bénéficie d'un magnifique dégagement sur le paysage du lac Léman.

Le projet prévoit de réaliser une surélévation de quatre étages comprenant une vingtaine de logements duplex traversants de qualité. Les contraintes sont nombreuses: renforts des fondations, stabilité structurelle de l'immeuble, vide technique pour la distribution des gaines existantes, superstructures légères de faible hauteur statique, chantier avec maintien des locataires.



MAITRE D'OUVRAGE
Bâloise Assurance

ARCHITECTE
Magizan, Lausanne

PRESTATIONS DE TEKHNE
Coordination générale
Architecture (partenaire)
Direction des travaux

DATE | COUT
2012-2017
CHF 20 millions

DIMENSIONS
SP 2'500 m² (surélévation)
VB 8'000 m³ (surélévation)