

images: GD - 1999.83

## QUARTIER TIVOLI-SUD A NEUCHATEL-SERRIERES

La reconversion de l'ancien site des usines Suchard le long de la rue de Tivoli et dans le vallon industriel historique de la Serrières représente un enjeu majeur pour le développement ouest de la ville de Neuchâtel.
Le projet prévoit la réalisation de près de 300 logements et de diverses activités de quartier sur le coteau arborisé dominant le paysage du lac de Neuchâtel. Une relation urbaine de qualité est recherchée entre les volumes et typologies des bâtiments hauts sur la rue de Tivoli, le front construit dans le vallon de la Serrières en contrebas et les aménagements paysagers.



MAITRE D'OUVRAGE
Implenia Real Estate Development

ARCHITECTE
GD Architectes, Neuchâtel
(concours 1er prix)

**PRESTATIONS DE TEKHNE**
Assistance du maître d'ouvrage:
- coordination de la planification
- procédures
- programmation

ENERGIE | DURABILITE
SNBS

DATE | COUT
2022-2024
CHF 150 millions

DIMENSIONS
SP 47'000 m2
VB 147'000 m3

TEKHNE