



images: Adrien Barakat - 1113

COMPLEXE IMMOBILIER RHONE 8 A GENEVE

Cet îlot urbain de cinq immeubles est situé dans la prestigieuse rue du Rhône à Genève à proximité immédiate de la rade. L'ancien siège genevois de la banque UBS a fait l'objet d'une transformation intégrale avec reconstruction partielle, pour être réaffecté en surfaces commerciales et administratives.

Le projet conjugue architecture patrimoniale et contemporaine, avec en particulier la restauration des façades en pierre de taille et l'ancienne galerie couverte du Passage des Lions. Un travail approfondi a permis d'optimiser les aspects fonctionnels et d'assurer une flexibilité de l'affectation des espaces. La gestion de ce grand chantier au centre-ville a demandé une excellente coordination avec le voisinage. Le bâtiment répond au label Minergie et l'énergie est produite à partir de l'eau du Rhône.



MAITRE D'OUVRAGE
UBS SA

ARCHITECTE
RDR architectes, Lausanne

PRESTATIONS DE TEKHNE

Assistance du Maître d'ouvrage:

- étude de faisabilité
- concours
- planification
- appel d'offres ET
- suivi de la réalisation
- appui à la commercialisation

DATE | COUT
2007-2015
CHF 90 millions

DIMENSIONS
SP 25'000 m²
VB 88'000 m³