



## CENTRE COMMERCIAL MIGROS PORTE DE NYON

images: Luca Delachaux, Tekhne - 1134

Construit dans les années 1970 et directement accessible depuis l'autoroute, l'ancien Home Center et Garden Center Migros est arrivé en fin de vie.

Le nouveau centre commercial regroupe sur une surface de 8'000 m<sup>2</sup>, outre le Do it et le Garden Center, un supermarché avec différentes enseignes et 320 places de parc. Les contraintes de la planification sont nombreuses: variantes de réalisation traditionnelle ou en EG, programmation serrée pour respecter la date de mise en service, chantier en deux étapes avec maintien de l'exploitation commerciale initiale et son parking. Le bâtiment répond au label Minergie.



**MAITRE D'OUVRAGE**  
Société coopérative Migros Genève

**ARCHITECTE**  
Glatz & Delachaux, Nyon

**PRESTATIONS DE TEKHNE**  
Coordination générale  
Architecture (partenaire)  
Gestion de la qualité, coûts, délais  
Direction des travaux  
(aménagement Migros et Do it)  
Assistance du Maître d'ouvrage:  
- appel d'offres EG  
- suivi de la réalisation

**DATE | COUT**  
2009-2013  
CHF 51 millions

**DIMENSIONS**  
SP 18'400 m<sup>2</sup>  
VB 99'600 m<sup>3</sup>